

Referat:

Sportstättensituation im Land Brandenburg und speziell in der Stadt Frankfurt (Oder)

Erik Haase



IDAS PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH

Goethestr. 18 • 14943 Luckenwalde • Tel.: 03371-610271



- 1. Kurzportrait der IDAS Planungsgesellschaft mbH
- 2. Sportstättensituation im Land Brandenburg
- 3. Sportstättensituation in Frankfurt (Oder)
- 4. Ausblick



Kurzportrait der IDAS Panungsgesellschaft mbH

- Brandenburgisches Ing.-büro mit Sitz in Luckenwalde, im 20. Geschäftsjahr
- Derzeit 11 Mitarbeiter für folgende Fachbereiche:
 - Stadtplanung
 - Landschaftsplanung
 - Sportfachplanungen (Sportentwicklungsplanungen, Masterpläne, Machbarkeitsuntersuchungen)
 - Freiraum- und Objektplanung einschließlich Bauüberwachung
 - Erschließungsplanung
 - Wasserbauliche Planungen



Kurzportrait der IDAS Panungsgesellschaft mbH



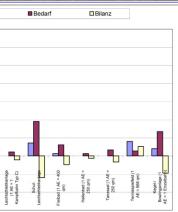


Öffentliche Auftraggeber

- Bundesministerium des Innern (BMI)
- Landesbetrieb Straßenwesen
- Landkreis Barnim
- Landkreis Teltow-Fläming
- Stadt Falkensee
- Stadt Jüterbog
- Stadt Luckenwalde
- Stadt Rathenow
- Stadt Trebbin
- Stadt Zossen
- Stadt Rinteln
- Stadt Frankfurt (Oder)
- Stadt Beelitz
- Stadt Calau









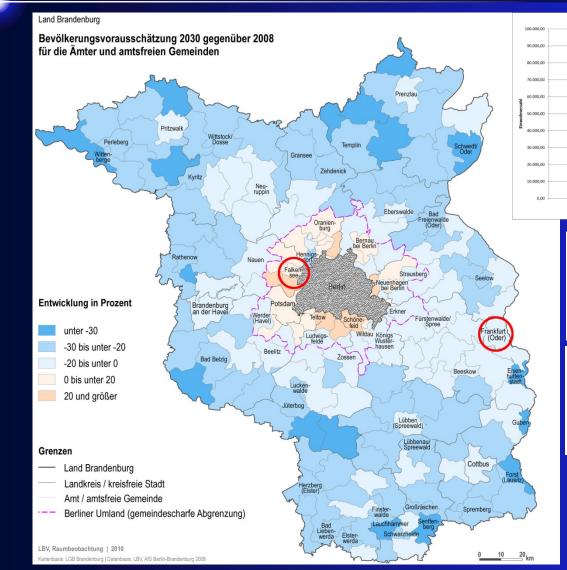


- 1. Bevölkerungsentwicklung
- 2. Sportinfrastruktur
- 3. Sportstättenstatistik



Sportstättensituation im Land Brandenburg





Frankfurt (Oder)

- drastischer Bevölkerungsrückgang
- Einwohnerzahl sank von 1990 bis 2010 um 26.500
- Demographische Entwicklung wird nach den Prognosen bis 2030 anhalten

Falkensee

- starke Wanderungsgewinne seit 1990
- die am schnellsten wachsende Stadt in der Bundesrepublik Deutschland
- Verdoppelung der Bevölkerung seit 1990



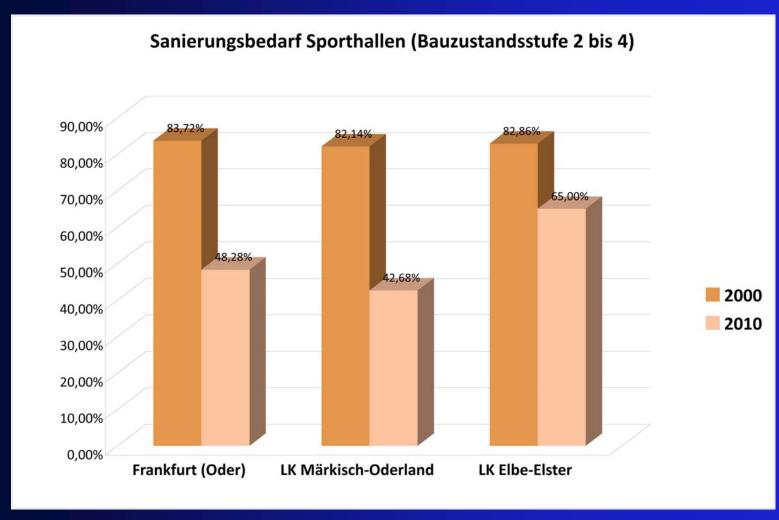




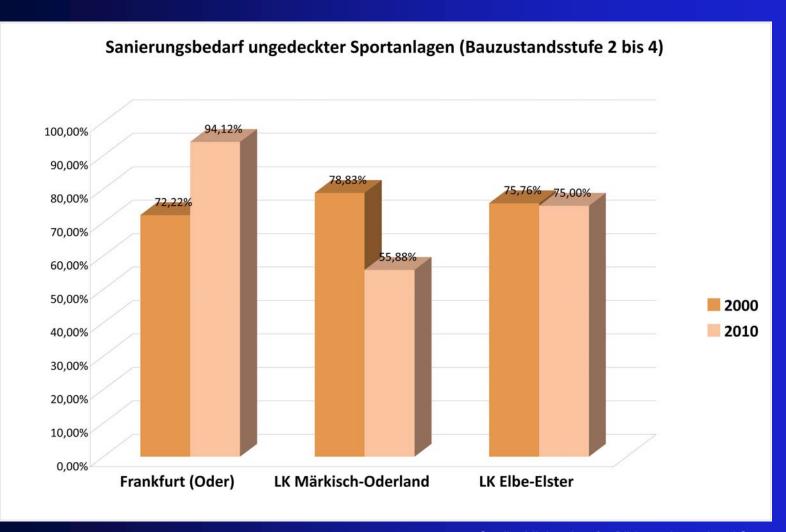
	Land Brandenburg			
	Berliner Umland		Berlin ferne Teilräume (äußerer Entwicklungsraum)	
Ī	Beispiel Falkensee		Beispiel Frankfurt (Oder)	
	↓		↓	
	positive Bevölkerungsentwicklung		negative Bevölkerungsentwicklung	
	Sportinfrastruktur (ungedeckte Sportanlagen)			
	heterogen		schwach entwickelt	
	\	4	\	
0	hoher Modernisie- rungsgrad (z. B. Lud- wigsfelde, Cottbus, Potsdam)	 geringer Modernisie- rungsgrad (z. B. Bernau) aktuelle Priorität: Schul- infrastruktur 	geringer Modernisierungsgradoft noch Anlagen aus DDR-Zeiten	
	hoher Nutzungsdruck Möglichkeit der Verbesserung der Sport- infrastruktur aus eigener Kraft oftmals gegeben		 sinkender Sportstättenbedarf hoher Sanierungsbedarf geringe Investitionskraft auf Fördermittel angewiesen 	
	<u> </u>	Differenz zwischen Bestand	und Erfordernissen / Bedarf	
	\	↓	↓	
	Notwendigkeit nach bedarfsgerechten Handlungsempfehlungen (nachhaltiges Sportstättenmanagement)			
	\	4	\	
	Sportstättenentwicklungsplanungen in allen Fällen sehr wichtig!			



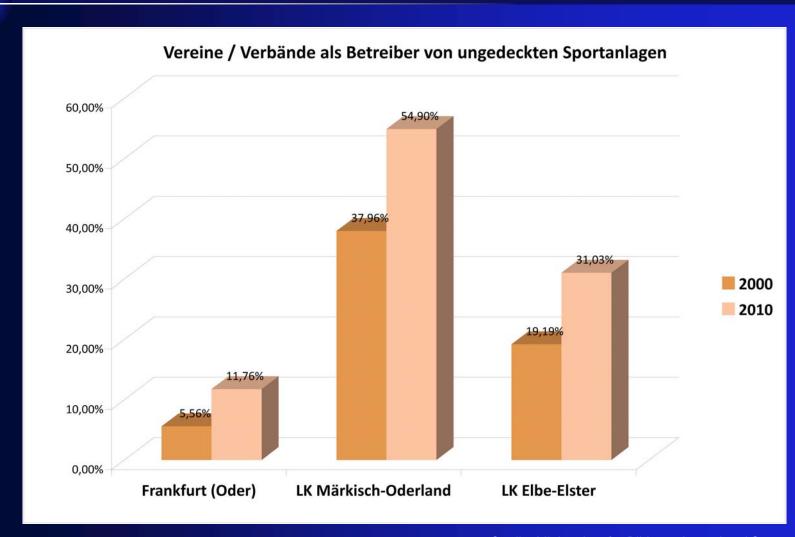
LAND BRANDENBURG















Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

- 1. Allgemeines
- 2. Sportstättenbestand
- 3. Bauzustandsstufen



Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

kreisfreie Stadt Frankfurt (Oder)

Allgemeines:

- Einwohnerzahl: 60.206 (Stand: 30.09.2010)
- Fläche: 148 km²
- Oberzentrum (nach LEB B-B)
- 9 Ortsteile (nach § 45 Kommunalverfassung)
- 26 Wohnplätze und sonstige Siedlungsgebiete
- Europa-Universität "Viadrina" mit über 5.500 Studenten aus 78 Ländern



Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

kreisfreie Stadt Frankfurt (Oder)

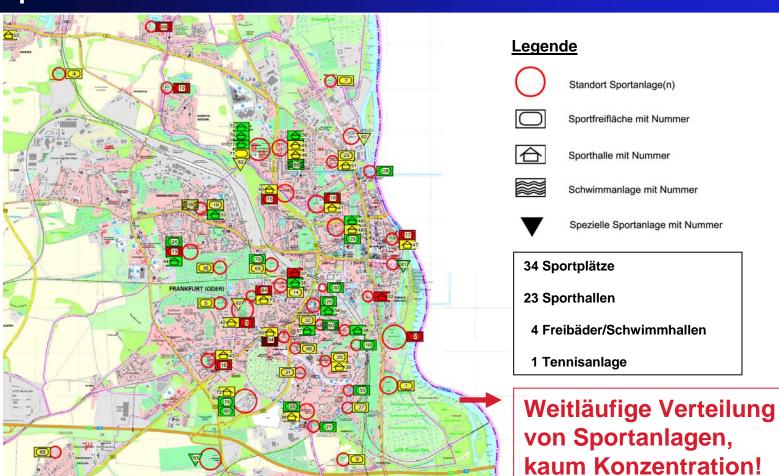
Sport:

- Sportstadt Frankfurt (Oder) mit dem Bundesleistungszentrum, dem Olympiastützpunkt, der Bundeswehrsportfördergruppe, der Sportschule, den 13 Landesleistungsstützpunkten sowie den 84 Sportvereinen mit 12.000 Mitgliedern (2008)
- 74 Sportvereine im Stadtsportbund Frankfurt (Oder) e.V. zusammengeschlossen
- Universitätssportclub (USC) Viadrina e.V.: 2.139 Mitglieder (2009), größter Sportverein der Stadt Frankfurt (Oder) und viertgrößter Sportverein Brandenburgs
- 18 % der Gesamtbevölkerung in Sportvereinen organisiert
- Schulsport an 19 Schulen mit 8.500 Schülern (Schuljahr 2010/2011)



Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Sportstättenbestand







Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Bauzustandsstufen

nach dem "Leitfaden für die Sportstättenentwicklung" (Bundesinstitut für Sportwissenschaft, 2000, S. 39)

Kategorie 1 - Sportstätte in gebrauchsfähigem Zustand

Kategorie 2 - Sportstätte mit geringen Mängeln

Kategorie 3 - Sportstätte mit schwerwiegenden Mängeln

Kategorie 4 - Sportstätte unbrauchbar



der)

Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Kategorie 1 - Sportstätte in gebrauchsfähigem Zustand:

Die Anlage hat keine oder nur unbedeutende Mängel, die im Zuge der laufenden Instandhaltung beseitigt werden können.







Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)



Kategorie 2 - Sportstätte mit geringen Mängeln:

Die Grundkonstruktion ist im Wesentlichen brauchbar, jedoch sind umfangreiche Erneuerungsarbeiten erforderlich, z. B. die Erneuerung von Sportböden, Gebäudeteilen, Gebäudetechnik, Ausstattung oder Nebenräumen.







Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)



Kategorie 3 - Sportstätte mit schwerwiegenden Mängeln:

Es bestehen Mängel in einem Umfang, die Bestand oder weitere Nutzung gefährden. Eine umfassende Erneuerung zum Bestandserhalt ist unerlässlich, da z. B. wesentliche Teile der Grundkonstruktion nicht mehr brauchbar sind, notwendige ergänzende Einrichtungen wie Umkleide- und Sanitäräume, Heizungsanlage, Wasseraufbereitung fehlen.







Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

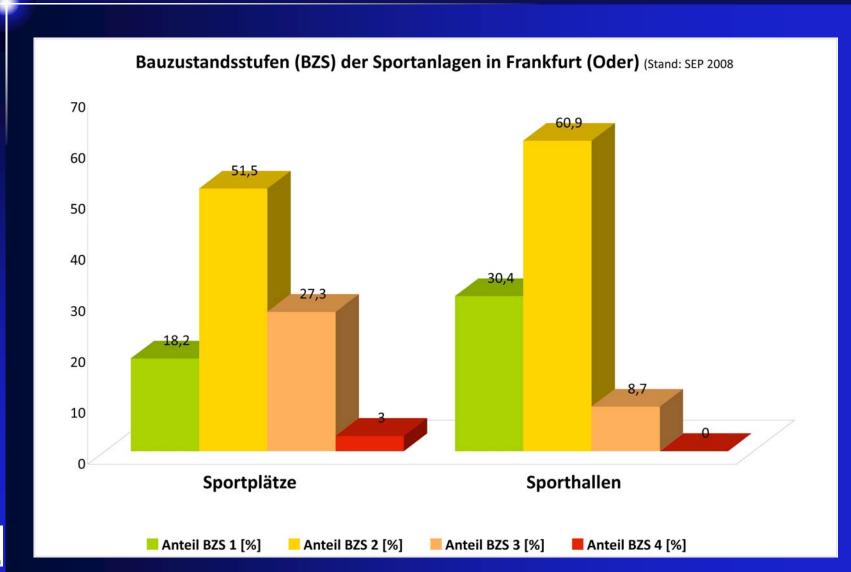
Kategorie 4 - Sportstätte unbrauchbar:

Die Nutzung der Anlage ist wegen schwerster Mägel aufzugeben. Einzelne Anlagenteile sind bauaufsichtlich bedenklich, eine Erneuerung käme einem Neubau gleich.





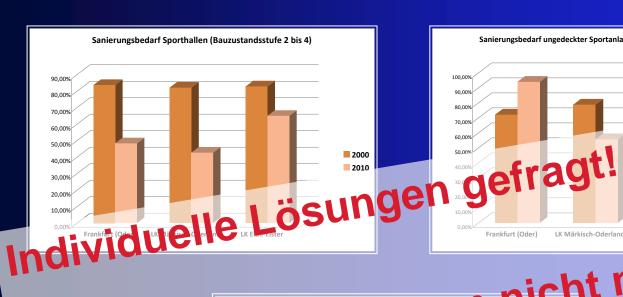
Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)





Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)











Spørtstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Ausblick

Warum Sportstättenentwicklungsplanungen?

- . . . um der sich dynamisch wandelnden Sportnachfrage gerecht werden zu können,
- um zu einer transparenten, objektiven Ermittlung des verhaltensorientierten Bedarfs an Sportanlagen zu gelangen,
- ... als Voraussetzung, um einen nachhaltigen ökonomischen Umgang mit Fördermitteln zu gewährleisten,
- . . . zur Absicherung und Entwicklung der Sportinfrastruktur unter besonderer Beachtung der demografischen Entwicklung,
- . . . zur Vorbereitung sportpolitischer Entscheidungen.



Spørtstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Demographischer Wandel + Werteveränderungen + schulpolitische Entwicklungen + Krise der öffentlichen Finanzen + weitere gesellschaftspolitische Entwicklungen

1

Vielfältige Herausforderungen für die Sportentwicklung in Brandenburg

1

Thesen

1. Es sind verstärkt verhaltensorientierte Sportstättenentwicklungsplanungen nach "Leitfaden" in einem Verständigungsprozess mit allen betroffenen Akteuren zu erstellen, die auch den zukünftigen Sportstättenbedarf prognostizieren.



Spørtstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Demographischer Wandel + Werteveränderungen + schulpolitische Entwicklungen + Krise der öffentlichen Finanzen + weitere gesellschaftspolitische Entwicklungen

1

Vielfältige Herausforderungen für die Sportentwicklung in Brandenburg

1

Thesen

2. Sportförderung muss bereits bei Sportstättenentwicklungsplanungen anfangen.



Spørtstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Demographischer Wandel + Werteveränderungen + schulpolitische Entwicklungen + Krise der öffentlichen Finanzen + weitere gesellschaftspolitische Entwicklungen

 \downarrow

Vielfältige Herausforderungen für die Sportentwicklung in Brandenburg

1

Thesen

3. Leicht erreichbare Sportanlagen im Quartier/Stadtteil / in der Gemeinde für eine multifunktionale Nutzung modifizieren, oder auch durch Neubau ergänzen / ersetzen.



Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Demographischer Wandel + Werteveränderungen + schulpolitische Entwicklungen + Krise der öffentlichen Finanzen + weitere gesellschaftspolitische Entwicklungen

1

Vielfältige Herausforderungen für die Sportentwicklung in Brandenburg

1

Thesen

4. In Städten und Regionen des äußeren Entwicklungsraumes werden große Sportanlagen nur noch an zentralen Standorten mit guter Erreichbarkeit (insb. mittels ÖPNV) vorgehalten werden können (Bündelung / Konzentrierung von Sportanlagen).



Spørtstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Demographischer Wandel + Werteveränderungen + schulpolitische Entwicklungen + Krise der öffentlichen Finanzen + weitere gesellschaftspolitische Entwicklungen

1

Vielfältige Herausforderungen für die Sportentwicklung in Brandenburg

1

Thesen

5. Bei notwendigen Anpassungen des Sportanlagenbestandes sind die tatsächlichen Kosten einer Sportanlage einschließlich der Investitions-, Betriebs-, Unterhaltungs-, Rückbau- und Entsorgungskosten durch ökonomische Analysen festzustellen.



Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)

Demographischer Wandel + Werteveränderungen + schulpolitische Entwicklungen + Krise der öffentlichen Finanzen + weitere gesellschaftspolitische Entwicklungen

IJ.

Vielfältige Herausforderungen für die Sportentwicklung in Brandenburg

1

Thesen

6. Bei dem (Um-)Bau und Betrieb von Sportanlagen gilt es alle Möglichkeiten des sparsamen Einsatzes von Ressourcen, wie z.B. Energie, Wasser, Baumaterialien, Grund und Boden sowie Finanzen zu nutzen.



Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)







Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)



Ausblick:
Bündelung/Konzentrierung
von Sportanlagen in
Frankfurt (Oder)





Sportstättensituation in der Stadt Frankfurt (Oder)



Bündelung/ Konzentrierung von Sportanlagen (Bsp. Stadion der Freundschaft)

Multifunktionsspielfeld Kunststoff (45 x 27)

Fußball Handball Volleyball Basketball

Kunstrasen (Großspielfeld)

Fußball Feldhockey American Football

Leichtathletikelemente Kampfbahn Typ B (6 Laufbahnen)

Leichtathletik Sportfeste

Dreifeldhalle

Fußball Handball Volleyball Basketball Gymnastik/ Aerobic/ Tanz

Einstiegspunkte für:

Rad- und Wanderweg Wassersport Jogging- bzw. Walkingstrecke

Freizeitspielfeld (Tenne)

Tennis Fußballtennis Badminton

Stadion als Eventplattform

Konzerte Freiluftkino Freilufttheater

Rasenplatz (Großspielfeld)

Fußball American Football Leichtathletik

Sandspielfeld

Beachvolleyball Beachfußball Frisbee

Freizeitspielfeld (Bitumen)

Inline-Hockey (im Sommer) Eishockey (im Winter)

Crossbahn (Bitumen)

Inline-Skating im Sommer Schlittschuhlaufen im Winter Joggen

Sozialgebäude

Umkleideräume Sanitärbereiche Geräteräume Verwaltung

Kommerzielle Einrichtungen

Kegeln/ Bowling Fitness Gastronomie

